

# Information om utbyggnaden av kommunalt vatten och avlopp till din fastighet

## Tidplan

Tidplanen för upphandling av entreprenör och entreprenadstart ligger kvar så som meddelades i informationsbrev 7, det vill säga upphandling under kvartal 1, 2023 och entreprenadstart under våren. Innan entreprenaden startar kommer ett informationsmöte för samtliga fastighetsägare i verksamhetsområdet att hållas.

## Besiktningar av fastigheter inför sprängning

Innan entreprenören kan utföra sprängningar i området, i samband med schaktning för framdragningen av VA-ledningar, så behöver era fastigheter besiktigas. NVAA har anlitat företaget PE Teknik & Arkitektur AB för att utföra besiktningarna. De kommer i slutet av januari, 2023 att påbörja dessa besiktningarna. Besiktning sker såväl utvändigt som invändigt. För att få tillträde till fastigheterna kommer PE Teknik & Arkitektur att avisera fastighetsägare inför att besiktningen skall ske. Om ni inte nyttjar er fastighet så mycket under vinterhalvåret kan det vara bra att börja planera för hur ni kan ordna med att besiktningsmannen kan få tillträde till fastigheten.

---

**POSTADRESS**

Norrköping Vatten och Avfall AB  
Box 802, 761 28 Norrtälje

**KONTAKT**

0176 – 28 33 00  
info@nvaa.se

**WEBBADRESS**

[www.nvaa.se](http://www.nvaa.se)

## **Besiktningssinformation från PE Teknik och Arkitektur AB**

### **Syneförrättning**

*Vi undersöker sprickförekomsten på kringliggande objekt och utför täthetsprovning på befintliga och godkända, murade rökkanaler - före och efter utförda arbeten - för att se om några förändringar har ägt rum. Brunnsbesiktning genomförs i samband med syneförrättning - före samt efter markarbetena. Protokoll upprättas för varje brunn där en bedömning av vattnets kvalitet finns redovisat. För kontrollen av vattentäcker/brunnar gäller att dessa bedöms avseende utförande, placering, uppgift om tillgång och kvalitet. Ett test görs av kloridhalten i vattnet samt en bedömning om vattnet är färgat eller ej.*

*Vi tittar på väggar, tak och golv för att notera eventuella sprickor med mera, som kommer att vara referenspunkter till kommande efterbesiktning. När arbetena är avslutade kommer en ny avisering att skickas ut inför efterbesiktningen.*

### **Vibrationsmätning**

*Under projektets gång mäter vi vibrationer på fastigheterna, så att de vibrationsalstrande arbetena kan styras under riktvärdesnivåerna och därmed minimera skaderisken. Riktvärden har satts i den riskanalys som tidigare upprättats i projektet. I samband med förbesiktningen kan uppgifter om fastigheterna komma att revideras vilket kan komma att påverka angivna riktvärden. All vibrationsmätning sker automatiskt och åskådliggörs i en webbaserad databas. Larmnivåer går ut som SMS/mejl till entreprenören så att de kan kontrollera att vibrationsnivåerna inte överskrids.*

### **Avisering inför besiktning**

*Aviseringsbrev skickas ut till berörda fastighetsägare minst en vecka före aktuellt besiktningsdatum. Brevet innehåller information om att vi kommer att identifiera oss med ID-06, kort information om vad besiktningen innebär och vad vi tittar på. På aviseringsbladet finns telefonnummer och mejladress till oss, så att fastighetsägare kan ställa frågor och/eller boka tider för besiktning.*

### **Fordon**

*Våra fordon som vi kommer att använda oss av är dessa tre bilar: Främst två Kia Optima med registreringsnummer HLJ 90X och CXJ 22X. Ibland en Kia Niro med registreringsnummer MEU 72F. Bilarna är vita och av herrgårdsvagnsmodell.*

## **Löpande information från NVAA och kontaktuppgifter**

Aktuell information om projektet finns på områdessidan [nvaa.se/akero](http://nvaa.se/akero). På områdessidan finns även möjlighet att lämna kontaktuppgifter, så att vi vid behov kan nå er fastighetsägare via mail eller telefon under projektets gång. Det underlättar också för kontakter med fastighetsägare, inför och i samband med besiktningarna.

De informationsbrev som går ut till fastighetsägare i verksamhetsområde Åkerö sänds via mail till alla som uppgett en mailadress.

Om du har frågor är du alltid välkommen att kontakta kundtjänst. Ha gärna din fastighetsbeteckning tillgänglig så kan vi hjälpa dig snabbare.

Med vänliga hälsningar

VA-avdelningen  
Norrtälje Vatten och Avfall